

자산 1억5900만 원 넘으면 공공임대주택 못간다

국토부, 기준 강화 개정안 마련
자동차 가액 2500만 원 넘거나
월 소득 404만 원 초과해도 안 돼
입주자 11월·재계약자 내년 적용

영구임대주택 거주자는 도시근로자 가
구 월평균 소득의 75%를 초과하면 재계
약을 할 수 없고 자동차를 소유한 대학
생은 행복주택에 입주하지 못하게 된다.

국토교통부는 이 같은 '공공주택특별
법' 시행규칙과 관련 지침 개정안을 마

련해 27일 입법·행정 예고한다고 26일
밝혔다. 이번에 개정된 기준은 입주자의
경우 오는 11월, 재계약자는 내년 상반기
부터 적용된다. 개정안을 보면 앞
으로 공공임대주택 입주자 선정·재계
약은 부동산뿐 아니라 자동차, 금융자산
(부채 반영) 등이 반영된 '총자산'과 입
주자가 보유한 자동차의 가액을 기준으
로 이뤄진다. 현재는 부동산만 반영한
자산기준과 자동차가액만 고려하다 보
니 자기 명의로 된 부동산은 없지만, 금
융자산 등 다른 유형의 재산은 많은 자
산가가 공공임대주택에 입주하는 문제

가 있었다.
이번 개정안에 따르면 영구임대주택
거주자는 소득이 도시근로자 월평균 소
득의 75%(4인 가구 기준 404만5000원)
를 초과하거나 총자산 1억5900만 원을
넘었거나 2500만 원을 넘는 자동차를
보유하는 경우 재계약을 할 수 없게 된
다. 영구임대주택 거주자 가운데 국가유
공자, 장애인, 탈북자, 아동복지시설퇴
소자는 도시근로자 월평균 소득의
105%(4인 가구 기준으로 566만3000
원)를 넘기면 재계약을 할 수 없게 된다.
단 국토부는 재계약 요건이 생긴 영구임

대주택의 기존 입주자에게는 충분한 유
예기간(2회까지 재계약 허용)을 주기로
했다.
영구·매입·전세임대주택은 총자산 1
억5900만 원 이하인 경우에만 입주와
재계약이 가능해진다. 개정안에는 또 국
민임대주택 거주자에 대해 기존 소득기
준과 별도로 총자산이 2억1900만 원을
넘거나 보유 자동차의 가액이 2500만
원을 초과하면 재계약을 못하도록 하는
기준이 신설됐다.
행복주택의 경우 세대 단위로 입주하
는 신혼부부, 고령자, 산업단지 근로자

는 국민임대주택과 같은 기준을 적용하
고, 개인 단위로 입주하는 대학생과 사
회초년생은 각각 7500만 원, 1억8700만
원 이하인 경우만 입주가 가능해진다.
국토부는 장애인, 탈북자, 아동복지
시설퇴소자가 영구임대주택에 입주할
때에는 소득과 자산을 고려하지 않았는
데 이번에 기준을 새로 만들어 도시근로
자 월평균 소득의 70% 이하(4인 가구 기
준 377만5000원)이고 총자산과 보유 자
동차 가액이 각각 1억5900만 원과 2500
만 원 미만이어야 입주할 수 있도록 했
다. 정옥재 기자 littleprince@kookje.co.kr



'판타스틱 애니멀' 포스터.

바다·정글 속 동물들 세계 을 여름 백스코에 다 있네

9월까지 6개 전시·체험 행사

부산 해운대 백스코가 여름 방학을 맞아
다양한 전시·체험 행사 등을 오는 9월까
지 진행한다고 26일 밝혔다.

백스코에서는 현재 '씨몬스터전-바
닷속 과학이야기'와 '상상체험 실내설
매 시즈3 키즈월드'를 비롯해 'KBS Kid
s 출발 키즈 드림팀-지구 한 바퀴 체험
전' '정글 대탐험전' '판타스틱 애니멀-
신비한 동물 속 여행' '타닝메카드 체험
전-부산' 등 6개의 행사가 열리고 있다.
제2전시장에서 열리는 '씨몬스터전-바
다 속 과학이야기'는 캐나다의 밴쿠버,
미국의 로스앤젤레스, 타이완의 타이페
이 등 세계 주요 도시에서 이미 개최돼
많은 주목을 받았다. 플라스틱에 선 기
법으로 처리된 바다생물 표본 150점을
생생한 모습으로 전시하고 있다. 플라
스틱에 선 표본의 수분과 지방을 깨끗
하게 제거한 뒤 실리콘에 흡수나 합성수
지 등을 주입해 마치 살아있는 상태와
같은 모습으로 보존시키는 화학처리 기
법이다.

제1전시장 야외에서 진행되는 척추
동물 표본 전시회 '판타스틱 애니멀-신
비한 동물 속 여행'전은 중국 국보급 전
시물인 '만주호랑이' 등 희귀 동물들의
표본 216여 점을 볼 수 있는 척추동물 전
시회다. 포유류를 비롯해 양서류·파충류
조류 등 척추동물들을 플라스틱에 선 기
법으로 제작해 사실적인 모습을 그대로
담아냈다.

'타닝메카드 체험전-부산'은 제1전
시장 3B홀에서 다음 달 21일까지 개최
된다. 어린이들 사이에서 선풍적인 인기
를 끌고 있는 TV 애니메이션 '타닝메카
드'를 주제로 꾸며졌으며, 20여 종의 초
대형 메카니컬, 30여 종의 캐릭터 코스
프레미 메카니컬 전시물 등을 만날 수
있다. 제2전시장 3층에서는 파충류 양
서류 절지류 조류 등 살아있는 동물들과
곤충들을 직접 만져보고 관찰하는 '정
글 대탐험전'이 열리고 있다.

임은정 기자 ie09@kookje.co.kr

독일산 차 수입 13년 만에 감소세

폭스바겐 연비조작 파문 여파
상반기 작년보다 12.7% 줄어

폭스바겐의 디젤게이트 여파로 독일산
자동차 수입이 13년 만에 감소세로 돌아
섰다. 이에 2008년 이후 눈덩이처럼 불
어난 완성차의 대독일 무역적자도 소폭
개선됐다.

26일 한국자동차산업협회에 따르면
올해 1-5월 독일로부터 수입한 자동차
는 5만1736대로 전년 동기의 5만9282
대로 12.7% 감소했다.

독일산 자동차 수입은 2003년 -7.2%
성장률을 기록한 이후 한해도 거르지 않
고 증가했다.

최근에도 다양한 모델을 원하는 소비
자 욕구에 힘입어 2015년 26.3%, 2014

년 33.7%, 2013년 13.1%, 2012년
22.2%, 2011년 33.7% 등 두 자릿수 성장
률을 기록했다.

지난해까지만 해도 고속성장을 한 독
일산 수입차가 하락세로 전환된 것은 디
젤게이트와 연비조작 논란에 휘말린 폭
스바겐의 판매 하락 영향이 컸다.

한국수입자동차협회 자료를 분석한
결과, 폭스바겐코리아와 아우디코리아
는 올해 상반기 각각 1만2463대, 1만
3058대를 판매했고 이는 전년 대비
33.1%, 10.3% 감소한 수치다.

한편 환경부는 아우디폭스바겐크리
아의 자동차 인종 취소가 다음 달 2일 확
정한다. 인종 취소가 확정되면 차종당
최대 100억 원의 과징금 부과가 이뤄질
전망이다.

황윤정 기자 hwangyj@kookje.co.kr



최고의 밥도둑 양념-간장게장 26일 서울 이마트 용산점에서 모델들이 삼청동 맛집인 '큰기와집'의 맛을 그대로 담아낸 '피코크
큰기와집 간장게장(1kg·4만6800원), 양념게장(500g·1만9000원)'을 선보이고 있다. 이마트 제공

국제 유가, 3개월 새 최저 수준 급락

공급 과잉·수요 부진 우려에
WTI·인도본 브렌트유 등 하락

국제 유가가 공급 과잉과 수요 부진, 재
고 급증으로 다시 배럴당 40달러로 내려
앉았 것이라는 전망이 커지고 있다. 25
일(현지시간) 미국 뉴욕상업거래소(N
YMEX)에서 서부텍사스산 원유(WTI)
9월 인도분은 전주 마지막 거래일보다
1.06달러(2.4%) 내린 배럴당 43.13달러
로 거래를 마쳤다. 이는 증가 기준으로
지난 4월 26일 후가장 낮은 수준이다.

런던 ICE 선물시장의 9월 인도분 브
렌트유는 전 거래일보다 92센트

(2.01%) 떨어진 배럴당 44.77달러 수준
에서 움직이고 있다.

미국의 올해 도로주행 규모가 사상
최고치에 이를 것으로 전망되면서 당초
원유 공급과잉이 해소되고 원유 수입이
균형을 찾아갈 것이라는 기대가 있었다.
하지만 최근 적신호들이 잇따라 커지고
있다. 원유정보업체 젠스케이프에 따르
면 미국의 원유 현물인도 지점인 오클라
호마 주커싱 비축량이 지난 22일로 끝난
주간에 110만 배럴 증가한 것으로 나타
났다. 투자는 행인 바클레이즈는 이날 세
계 경기둔화로 올해 3분기 국제 원유수
요가 지난해 같은 기간의 3분의 1에 미
치지 못할 것으로 내다봤다. 임은정 기자

코스피 연중 최고치... 외국인 14거래일째 '사자'

세계 통화완화 정책 기대감
전날보다 15P 올라 2027 마감
기계·의료정밀·전기 등 오름세

코스피가 26일 종가 기준 연중 최고치를
경신했다. 외국인 투자자의 14거래일 연
속 순매수 행진이 이어간 덕이다.

이날 코스피는 전날보다 15.02포인트
(0.75%) 오른 2027.34에 장을 마쳤다.
종전 연중 최고치(종가 기준)는 지난 6
월 8일의 2027.08이었다.

지수는 2.92포인트(0.15%) 내린
2009.40으로 출발한 뒤 외국인의 '사자'

와 기관의 '팔자'가 맞붙으며 보험세를
보다 외국인 매수세가 이어지면서 결
국 2020선을 뚫고 올랐다. 코스피는 각
국의 통화완화 정책 기대감 및 위험자산
선호 심리에 힘입어 지난 13일부터
2000선 위에서 움직임을 이어가고 있
다. 다만, 높은 지수 수준이 다소 부담
이다. 미국 연방준비제도(Fed·연준)의
7월 연방공개시장위원회(FOMC), 일본
은행(BOJ)의 금융정책결정회의 등 글
로발 빅 이벤트를 앞두고 시장 경계심리
가 더 커질 수도 있다. 이날 유가증권시
장에서 외국인인 1889억 원어치를 사들
이며 14거래일째 순매수 행진을 이어나

갔다.
업종별로는 기계(2.08%), 의료정밀
(1.47%), 전기·전자(1.40%), 전기가스
업(1.40%), 의약품(1.32%) 등 대체로 오
름세를 보였다. 대장주 삼성전자는 전
날보다 2만8000원(1.86%) 오른 153만
원에 장을 마감하며 사흘 만에 상승 전환
했다. 시장 기대치를 웃도는 실적을 발
표한 현대차가 0.37% 상승했고 한국전
력(1.30%), 삼성물산(1.50%), 삼성생명
(0.20%), 포스코(0.20%) 등도 강세였
다. 한편 서울 외환시장에서 원·달러 환
율은 전날보다 달러당 2.1원 내린 1134.9
원에 장을 마쳤다. 이석주 기자

국제안내

친절히 상담해 드립니다

☐ 문의전화
TEL : 500-5005 FAX : 506-1221, 4276
전하나 FAX접수 → 온라인 송금

입금계좌
부산은행 125-01-000001-5
우리은행 202-04-103217

총무배달원

총무배달원금모초음동 802
초보가화생주부일반1425

총무배달원금모초음동 819
초보가화생주부일반1002

총무배달원금모초음동 802
초보가화생주부일반1425

총무배달원금모초음동 819
초보가화생주부일반1002

총무배달원금모초음동 802
초보가화생주부일반1425

총무배달원금모초음동 819
초보가화생주부일반1002

총무배달원

총무배달원금모초음동 802
초보가화생주부일반1425

총무배달원금모초음동 819
초보가화생주부일반1002

총무배달원금모초음동 802
초보가화생주부일반1425

총무배달원금모초음동 819
초보가화생주부일반1002

총무배달원금모초음동 802
초보가화생주부일반1425

총무배달원금모초음동 819
초보가화생주부일반1002

직업배달원

직업배달원금모초음동 802
초보가화생주부일반1425

직업배달원금모초음동 819
초보가화생주부일반1002

직업배달원금모초음동 802
초보가화생주부일반1425

직업배달원금모초음동 819
초보가화생주부일반1002

직업배달원금모초음동 802
초보가화생주부일반1425

직업배달원금모초음동 819
초보가화생주부일반1002

상속권 주장의 최고 광고

상속권 주장의 최고 광고

직원모집

직원모집

직원모집

직원모집

직원모집

직원모집

직원모집

사업의 길이 보입니다

■ 광고 접수 안내

원고접수 마감 → 담당통화 → 입금마감 → 제작, 원고 확인 → 익일 게재

(오전10시~오후4시) (오후4시30분)

■ 국제안내 : 당일 접수 → 익일 게재 안내

- 분실, 한정승인, 각종 공고, 모집 등 안내 접수는 오전 10시부터 마감 시간은 오후 4시입니다.
- 담당자와 통화하신 후, 광고 종류와 크기, 요금 등을 먼저 상담하시고,
- 게재할 광고 내용과 함께 의뢰자, 상호, 연락처를 팩스나 이메일로 보내주시고,
- 지정한 계좌로 오후 4시 30분까지 입금해 주시기 바랍니다.

(※ 입금을 확인한 뒤, 원고 제작에 들어가므로 반드시 담당자와 통화하여 입금을 확인해 주셔야 합니다.)

■ 연락처 및 입금구좌 등 안내

- 원고 접수 및 문의 : 051-500-5005
- 접수 시간 : 오전 10시 ~ 오후 4시(월~금요일)
- 팩스 / 이메일 : 051-506-4276, 1221 / design@kookje.co.kr
- 입금 은행 : 부산은행 125-01-000001-5
- 우리은행 202-04-103217 / 농협 942-17-002438
- 예금주 : (주)국제신문 이정섭